

Информация от „Агро Финанс” АДСИЦ

за периода 01.07. – 30.09.2006 г.

по чл. 25, ал.1 от ЗДСИЦ и чл. 41, ал. 2 от Наредба № 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа (Наредба № 2):

1. по чл. 25, ал. 1, т. 1 от ЗДСИЦ и чл. 41, ал. 2, т. 3 от Наредба № 2 (т. 3.2.5 от Приложение № 3):

отдадени за ползване срещу заплащане недвижими имоти и дела им от общо секюритизираните недвижими имоти:

вид имот	начин на ползване	площ в дка	цена в лева	дял от общо секюритизираните имоти
земеделска земя	аренда	32,291	96,87	0,82%

2. по чл. 25, ал. 1, т. 2 от ЗДСИЦ и чл. 41, ал. 2, т. 3 от Наредба № 2 (т. 3.2.9 от Приложение № 3):

продажба или покупка на нов актив на стойност, надвишаваща с 5 на сто стойността на секюритизираните активи, извършена след датата на публикуване на годишния отчет или последния междинен отчет – не е осъществявана такава сделка.

3. по чл. 25, ал. 1, т. 3 от ЗДСИЦ и чл. 41, ал. 2, т. 2 от Наредба № 2:

важна информация, влияеща върху цената на ценните книжа, по чл. 28 от Наредба № 2 относно обстоятелства, настъпили през изтеклото тримесечие:

- На 22.08.2006 г. „Агро Финанс” АДСИЦ сключи договор за банкова кредитна линия, предоставена от „Стопанска и Инвестиционна Банка” АД/СИБАНК/.

Кредитната линия е със следните параметри:

Размер: 1 000 000 лева;

Срок: 6 месеца, до 22.02.2007 г.;

Начин на усвояване: На траншове;

Лихвен процент: 8% годишно;

Обезпечение: Залог на акции, собственост на трето лице;

Цел на кредита: Придобиване на активи за секюритизация.

- С Решение № 3/27.09.2006 г. Софийски градски съд вписа увеличение на капитала на „Агро Финанс” АДСИЦ от 500 000 лв. на 650 000 лв. в резултат на първично публично увеличение - подписка, проведена от 16.08.2006 г. до 08.09.2006 г. Със същото решение беше вписано обстоятелството, че дружеството е публично на основание чл. 110 от ЗППЦК.

За настъпилите обстоятелства дружеството е информирало в срок КФН и БФБ-София.

4. по чл. 25, ал. 1, т. 3 от ЗДСИЦ и чл. 41, ал. 2, т. 3 от Наредба № 2 (т. 3.2.4 от Приложение № 3):

- извършени строежи, ремонти и подобрения на недвижимите имоти - не са извършвани строежи, ремонти или подобрения на закупените имоти.

5. по чл. 25, ал. 1, т. 3 от ЗДСИЦ и чл. 41, ал. 2, т. 3 от Наредба № 2 (т. 3.2.8 от Приложение № 3):

- дял на неплатените наеми общо от всички отдадени под наем недвижими имоти – няма наеми в просрочие.

.....
Огнян Калев
Изпълнителен директор